踏入法律的領域是一個不經意的偶然, 孜孜矻矻的學習日子一晃 眼已過了三年, 回想起每個星期匆忙下班趕著去上課, 以及與老師、 同學熱烈討論的情景, 不覺莞爾與傷感, 何時才能再重拾作學生的樂 趣與延續這一份難能可貴的師生情誼。

論文的寫作是對研究生學習成果的驗收,在不熟悉的法學領域中要找一個適切的題材並不容易,重元、杰宗、宜人、世超、培祐、碧雲、韻華、為杰、子政、炳榮、杏莉學長們課堂上經驗的分享,讓我從中獲得許多的靈感。這篇論文能夠完成,首先要感謝恩師陳起行老師的啟蒙與指導,讓我一窺法律社會學的堂奧,並藉著工作上的經驗與遭遇的問題盡情發揮,也感謝口試委員林端老師、楊芳賢老師的指正與建議,以及倩婷助教、昭榕助教在行政事務上的諸多協助,使論文得以順利通過而內容更加充實。

其次,要感謝內政部地政司鄭科長河松、陳視察啟明對於論文所給予的關懷與寶貴意見,尤其是貴香姊提供了完整的相關文獻資料,是我得以完成論文的幕後最主要功臣,更要感謝千慧、琇瑜學妹的大力幫忙,以及我任職的臺北市政府地政處長官的愛護與提攜、施科長乃仁的支持、志文學長、淑雯、淑芝、婉雯以及蘇麗文大姊在工作上的互助與合作,我所學習到的任何成果都應與他們一同分享。而賀股長小慧,在繁忙的公事與照顧子女之餘,仍願意為我做最後的校對工作,大幅減少了論文內容的錯誤與疏漏,更令人感動。最後,要將這篇論文獻給賢內助素珍,沒有她背後無怨無悔的支持,我是不可能完成學業的,大女兒函儒的督促與小女兒劭芸的出世,給予我莫大的動力,還有生我育我的父母,因為他們含辛茹苦的栽培,才有今日的我。

莊子曰:「吾生也有涯,而知也無涯。以有涯隨無涯,殆已!已 而為知者,殆而已矣。」法學內涵的淵博,窮盡一生所能領悟的恐怕 仍只是皮毛而已,在學術的學位告一段落之後,人生真正的學問才剛 開始。