

【參考文獻】

一、中文文獻

(一) 專書

1. 鄭鎮樑，保險學原理，民國九十二年初版，五南圖書出版有限公司
2. 陳彩稚，保險學，民國九十三年增訂二版，三民書局
3. 袁宗蔚，保險學概要，民國九十三年增訂四版，三民書局
4. 鄭玉波，保險法論，三民書局修訂四版
5. 鄭玉波，民法債編各論(下)，著者發行，民國八十年
6. 凌氫寶、康裕民、陳森松著，保險學—理論與實務，民國八十七年六月，華泰文化事業
7. 江朝國 編纂，保險法規彙編，元照出版社，民國九十二年初版
8. 江朝國 保險法基礎理論，瑞興圖書，民國八十四年九月
9. 楊誠對 著，意外保險，民國 90 年 9 月修訂六版，三民出版社
10. 桂裕，保險法論，三民書局，增訂新四版
11. 陳遠哲、鄭純農合著，再保險會計，民國八十九年九月，財團法人保險事業發展中心
12. 林左裕，不動產投資管理，民國八十九年，智勝文化

(二) 期刊與碩士論文

1. 徐如慧，資產證券化—Ginnie Mae 保證機制運作模式淺論，證交資料第 474 期，民國 90 年
2. 王文宇，從法律面探討信用加強機制--論保證、信用狀、保證保險與信用衍生性商品，會計研究月刊第 233 期，民國 94 年 4 月
3. 廖世昌，解析保證保險，月旦法學第 107 期，民國 93 年 4 月
4. 游智懿，財政部祭出「格殺令」，太平「平不平」？--財政部禁止住宅抵押貸款償還保證保險販賣，現代保險第 114 期，民國 87 年 6 月

5. 方有恆，貸款者的福音，產險業的禍因--住宅抵押貸款償還保證保險，現代保險第 113 期，民國 87 年 5 月
6. 賴怡妃，房屋貸款保險在台發展的可行性及相關配套措施研究，國立中山大學財務管理研究所碩士論文，民國八十九年六月
7. 王琮生，房貸保險之費率結構分析—競爭風險模型之應用，朝陽大學財務金融研究所碩士論文，民國九十二年六月
8. 林慶賢，台灣不動產抵押貸款債權證券化之研究，淡江大學金融學系金融碩士班碩士論文
9. 李婉萱，住屋貸款保險產業風險因子與合理費率結構之探討，國立中山大學財務管理研究所碩士論文，民國八十九年六月
10. 吳奕賢，房屋抵押貸款與費率評價之研究，朝陽大學財務金融研究所碩士論文，民國九十二年六月
11. 江聖元「授信保險與信用保險之研究」，政治大學風險管理與保險學研究所碩士論文，民國八十九年
12. 洪榮家，論保證保險，輔仁大學法律學研究所碩士論文，民國八十五年
13. 黃靜怡，保險商品審查制度之研究，國立政治大學風險管理與保險學研究所碩士論文，民國九十三年六月

二、外文資料

1. Roger Blood “Mortgage Default Insurance : Credit Enhancement for Homeownership” Housing Finance International : Sep 2001
2. Jane Londerville. “Mortgage-backed securities in Canada: The size of the market and prospects for the future” Briefing in Real Estate Finance London: Jan 2005.Vol.4, Iss. 3
3. Mary-Jo Kranacher “Will Premium paid for mortgage insurance soon be

- tax-deductible” The CPA Journal New York: Oct 2003. Vol.73 Iss.10
4. Sally Merrill and Douglas Whiteley “Establishing Mortgage Guarantee Insurance in Transition and Emerging Markets: A Case Study of Kazakhstan” Housing Finance International : Sep 2003
 5. David Liu. “Exporting Mortgage insurance beyond the United States” Housing Finance International Chicago : Jun 2000 Vol.14 Iss.4
 6. Tania Burchardt, John Hills. ”From Public to Private: The Case of Mortgage Payment Insurance in Great Britain” Housing Studies Harlow:May 1998.Vol.13 Iss.3
 7. Anna Whittingham “The Role of Mortgage Insurance under the New Global Regulatory Frameworks” Housing Finance International : Jun 2005
 8. Eric Klopfer “A Glass Half Full/Half Empty: The Internationalisation of Mortgage Insurance” Housing Finance International : June 2005
 9. Quintin Johnstone ”Private Mortgage Insurance” Wake Forest Law Review , Winter 2004
 10. MICA (Mortgage Insurance Company of America) Fact Book 2003