

參考文獻

一、中文參考文獻

1. 內政部建築研究所、國立政治大學台灣房地產研究中心，1999-2007，《台灣房地產景氣動向季報》，第一卷第一期至第九卷第二期（2007.09 發佈）。
2. 內政部建築研究所、國立政治大學台灣房地產研究中心，2006，《台灣房地產景氣動向資訊執行成果評析—自民國 88 年至 95 年》。
3. 王凱仁，2003，「建設公司財務危機動態預警模型之研究」，國立交通大學土木工程系碩士論文：新竹。
4. 王天津、劉素苓，2004，「應用模糊多準則決策於入口網站服務績效之研究」，《『電子商務研究』》，2（3）：235-258。
5. 江明宜，1997，「營建類股價及其影響因素波動關係之研究-誤差修正模型之應用」，政大地政碩士論文：台北。
6. 李建然、羅元銘，2002，「新上市公司上市後營運績效衰退原因之探討」，《『Journal of Financial Studies』》，10（1）：23-52。
7. 呂光曜，1994，「台灣建築投資業財務績效評估之研究」，國立中興大學企業管理學系碩士論文：台北。
8. 花敬群，2000，「房地產景氣、市場供需與政策研究之探討」，內政部建築研究所研究計畫成果報告：台北。
9. 周雯菁，1994，「公司上市前後經營績效之實證研究」，國立台灣大學會計學研究所碩士論文：台北。
10. 林財源，1995，「財務報表分析」，三民書局：台南。
11. 林思瑢，2001，「以財務及非財務性指標評估建築投資業經營績效之研究」，中央大學土木工程研究所碩士論文：中壢。
12. 林士彥，2004，「應用灰關聯分析評價資訊服務業的企業聲望」，《『Journal of Information, Technology and Society』》，2004（2）：79-95。
13. 卓益豐，2005，「評估台灣營造業經營績效之研究」，國立中興大學應用經濟學研究所碩士論文：台北。
14. 洪維廷、尚瑞國，2005，「台灣地區上市櫃建設公司純粹管理效率評估：四階段資料包絡法之應用」，《建築學報》，53:1-20。
15. 施旻孝，1998，「上市建設公司營運績效評等之研究」，政大地政碩士論文：台北。
16. 陳建年，2000，「由財務指標態樣探討上市營建公司經營危機之研究」，中央大學土木工程研究所碩士論文：中壢。
17. 陳肇榮，1983，「運用財務比率預測企業財務危機之實證研究」，國立政治大學企業管理研究所博士論文：台北。
18. 郭健順，1998，「建設業財務評估因子之初步研究」，國立台灣科技

- 大學營建工程系碩士論文：台北。
19. 郭欽陽，2004，「軟體服務業廠商經營策略之研究」，國立政治大學經營管理碩士論文：台北。
 20. 章定煊、張金鶚，2001，「上市櫃建設公司績效影響評估與影響因素探討」，『2001年中華民國住宅學會第十屆年會論文集』。
 21. 章定煊，2006，「上市（櫃）建設公司財務結構與效率衡量之研究--土地持有與開發觀點檢視」，政大地政博士論文：台北。
 22. 張金鶚，1989，「房地產景氣指標之研究」，台北：行政院國家科學委員會補助，國立政治大學地政學系。
 23. 張金鶚、林秋瑾，1995，「房地產景氣與總體經濟景氣關係之研究」，台北：行政院國家科學委員會補助，國立政治大學地政學系。
 24. 張金鶚，2003，『房地產投資與市場分析—理論與實務—中冊：房地產市場分析』初版，台北：華泰出版社。
 25. 張金鶚、花敬群，1997，「建築投資業之現況與展望-兼論房地產景氣的影響」，『第六屆產業管理研討會發表論文』。
 26. 黃俊英，1998，『多變量分析』第六版，台北：中國經濟企業研究所出版華泰總經銷。
 27. 黃盈潔，2001，「景氣循環與上市建築投資業負債比率相關因素之研究」，中央大學土木工程研究所碩士論文：中壢。
 28. 黃書展，1999，「國內營建公司財務績效表現評估及分析模式之建立」，國立臺灣大學土木工程學研究所碩士論文：台北。
 29. 黃德舜，1998，「企業財務分析-企業價值的創造及評估」，初版，台北：華泰。
 30. 曾祥珉，2002，「運用財務指標建立建設公司財務危機預警模式之研究」，國立中央大學土木工程研究所碩士論文：中壢。
 31. 楊阿勉，1993，「以財務比率衡量廠商經營績效之研究-以臺灣地區紡織業上市公司為例」，國立交通大學管理科學研究所碩士論文。
 32. 詹任偉，2004，「台灣房地產景氣動向預測之準確度研究」，政治大學地政學系碩士論文：台北。
 33. 蔡孟澤，2003，「建設公司財務績效衡量之研究」，國立台灣科技大學營建工程系碩士論文：台北。
 34. 蔡欣翰，2004，「景氣循環如何影響企業財務決策對經營績效之關係」，國立政治大學財務管理研究所碩士論文：台北。
 35. 蔡戊鑫，2003，「建構台灣大型企業財務危機預警模式」，國立中正大學國際經濟研究所碩士論文：嘉義。
 36. 劉俊男，2006，「營建產業景氣指標與營建公司存活機率關係之研究」，交通大學土木工程系碩士論文：新竹。
 37. 鄭超文，2000，「營建公司財務績效評估模式之研究」，中央大學土

木工程研究所碩士論文：中壢。

38. 薛明莉，1981，「臺灣地區股票上市公司會計獲利能力衡量方法與股票報酬率關係之研究」，國立臺灣大學商學研究所：台北。
39. 蕭偉成，2000，「以財務因子分析建置建築投資業經營績效評估模式之研究」，國立台灣科技大學營建工程系碩士論文：台北。
40. 簡圳宏，2005，「以類神經網路建構建設公司之財務績效評估模式」，國立台灣科技大學營建工程系碩士論文：台北。
41. 叢士強，1999，「建築業財務績效評估研究」，國立台灣科技大學營建工程系碩士論文：台北。
42. 羅正華，2001，「以資料包絡分析法探討台電公司發電部門經營績效之研究」，國立成功大學國際企業研究所碩士論文：台南。

二、外文參考文獻

1. Calantone, R., Vickery S., and Droge C., 1995, "Business Performance and Strategic New Product Development Activities: An Empirical Investigation", *Journal of Product Innovation Management*, 12, (3): 214-223.
2. Hitt, L., and Brynjolfsson, E., 1996, "Productivity, Business Profitability, and Consumer Surplus: Three Different Measures of Information Technology Value", *MIS Quarterly* 20 (2): 121-142.
3. Ho, S. J., Mallick, S. K., 2006, "The Impact of Information Technology on the Banking Industry: Theory and Empirics", Working Paper, NCCU. Dept. of Economics.
4. Robbins, S. P., 1990, "International Management", 4th ed., New York: Prentice Hall.
5. Venkatraman, N., Ramanujan, V., 1986, "Measurement of Business Performance on Strategy Research: A Comparison of Approaches", *Academy of Management Review*, 11(4): 801-814.
6. Wernecke, M., Rottke, N., and Holzmann, C., 2004, "Incorporating the Real Estate Cycle into Management Decisions-Evidence from Germany", *Journal of Real Estate Portfolio Management*, 10(3): 171-186.